

# OBEC B I D O V C E, 044 45

Číslo: 289-002/2022 – Bi

Bidovce, dňa 13. 09. 2022

<b>MESTO KOŠICE</b>		<b>11</b>
Došlo dňa:	13 -09- 2022	
Prílohy:	1214/2022/D8520	
1214/22/041582	Zyb.: PAL	



Obec BIDOVCE  
Toto rozhodnutie nadobudlo  
právoplatnosť dňa: 5. 10. 2022  
Podpis [signature]

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Bidovce ako určený stavebný úrad Okresným úradom Košice č. OU-KE-OVBP2-2022/029270-002 zo dňa 21.06.2022, príslušná podľa § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, podľa § 66, § 69 stavebného zákona, v súlade s § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ust. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

### p o v o ľ u j e

stavbu „ **DOPLNENIE SVETELNÝCH BODOV V LOKALITE MČ KOŠICE – DARGOVSKÝCH HRDINOV** “ **SO - Verejné osvetlenie častí chodníkov od zastávky MHD Fábryho k OC Lidl na pozemku parc. č. 2159, 2156, 2155, 2157, 3661/1 k.ú. Furča** pre stavebníka **Mesto Košice, Trieda SNP č. 48/A, 040 11 Košice**, v stavebnom konaní podľa predloženej a tunajším úradom overenej projektovej dokumentácie.

Na predmetnú stavbu bolo obcou Čaňa vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. 265-02/2022-Ča zo dňa 24.05.2022.

Predložený návrh rieši doplnenie verejného osvetlenia častí chodníkov od zastávky MHD Fábryho k OC LIDL. Osvetlenie bude riešené LED svetidlami, ktoré budú osadené priamo na pozinkovaných oceľových stĺpoch výšky 6 m v počte 5 ks. Osadené budú v teréne vedľa chodníkov. Rozmiestnenie osvetľovacích bodov v riešenom priestore je navrhnuté aj s prihliadnutím na existujúce osvetlenie v riešenej oblasti. Taktiež je prihliadané na potrebu nasvetliť prístupy k podchodom, schodiskám a pod. Svetidlá budú ovládané existujúcim automatickým spínačom v existujúcich rozvážačoch RVO. Osvetlenie bude napájané káblom uloženom v teréne v káblovej trase, súbežne s uzemnením. Kábel bude zaústený do telesa stĺpov cez otvor pre káble (cca 0,5m pod povrchom). Kábové rozvody budú zohľadňovať vzdialenosti súbehu a kríženia s existujúcimi inžinierskymi sieťami v súlade s STN 73 6005.

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa stanovujú tieto podmienky / § 66 ods. 2 stavebného zákona /:

1. Navrhovaná stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie vypracovanej oprávneným projektantom – **IDS Košice s.r.o. – Ing. Pavol Berinšter, Kmeťova č. 13, 040 01 Košice** overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohoto rozhodnutia. **Prípadné zmeny nemôžu byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.**
2. Stavbu bude stavebník uskutočňovať **zhotoviteľom** vybratom vo výberovom konaní. Zhotoviteľ bude vykonávať dozor nad vedením stavby, ktorý bude zodpovedať za dodržanie schválenej projektovej dokumentácie v stavebnom konaní. **Stavebník je povinný oznámiť meno zhotoviteľa najneskôr spolu s oznámením o začatí stavby.**
3. Za konštrukčné riešenie stavby a statickú bezpečnosť je zodpovedný projektant stavby.
4. Stavebník zabezpečí vedenie stavebného denníka.
5. Stavebník pred začatím stavebných prác zabezpečí vytýčenie všetkých inžinierskych sietí a zabezpečí ich ochranu.
6. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať na ochranu osôb na stavenisku, dodržiavať príslušné ustanovenia §§ 43d – 43i a 47 – 53 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, zmien a doplnkov, ktoré upravujú základné a všeobecno technické požiadavky na výstavbu, príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z. a príslušné platné normy.
7. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. Za prípadné škody je zodpovedný stavebník.
8. Pri výstavbe používať materiál vyhovujúci platným normám v zmysle § 43f stavebného zákona a zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch. Ku kolaudačnému konaniu stavebník – investor predloží doklady o vhodnosti použitých výrobkov.
9. Stavebník pri vykonávaní stavebných prác je povinný zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny a záväzného stanoviska Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-KE-OSZP3-2022/013160-002 zo dňa 22.02.2022.
10. Dbať na to, aby nedošlo k úniku ropných látok z mechanizmov do rieky, potokov a okolitej prírody.
11. Stavebník zabezpečí, aby počas realizácie nedošlo k znečisteniu povrchových a podzemných vôd znečisťujúcimi látkami.
12. Do doby použitia, resp. odvozu do zariadenia na to určeného ( skládka, zhodnocovacie zariadenie ), bude stavebný odpad umiestnený na stavenisku stavebníka.
13. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch, uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste , ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.
14. Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona a dodržiavať

ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.

15. Stavebný odpad využiteľný ako zdroj druhotných surovín odovzdať výkupcom alebo spracovateľom týchto odpadov.
16. Iný recyklovateľný stavebný odpad neznečistený škodlivinami odovzdať na recykláciu.
17. Nerecyklovateľný a nevyužitý stavebný odpad ukladať na riadenú skládku stavebných odpadov.
18. V prípade realizácie terénnych úprav, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery na pozemku stavebníka použitím stavebného odpadu – výkopovej zeminy je potrebné požiadať Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP o vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 4 o následný súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch. Súčasťou žiadosti o súhlas sú náležitosti uvedené v § 39 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia o odpadoch a odborný posudok ( príloha č. 22 vyhlášky ).
19. K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch je stavebník povinný predložiť Okresnému úradu Košice, odbor starostlivosti o ŽP ( odpadové hospodárstvo ) doklad o spôsobe nakladania s druhmi odpadov vzniknutými v rámci realizácie danej stavby ( faktúra, resp. vážny lístok oprávnenej organizácie, .
20. Ku kolaudačnému konaniu je stavebník povinný predložiť vyjadrenie Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o ŽP ( odpadové hospodárstvo ), o spôsobe nakladania s druhmi odpadov vzniknutými v rámci realizácie danej stavby.
21. **Počas realizácie stavby investor – stavebník je povinný dodržať všetky podmienky vyjadrení, stanovísk, súhlasov a rozhodnutí dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií.**
22. Stavba bude **dokončená do 24 mesiacov** od nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia.
23. V zmysle § 66 ods. 2 písmena „h“ stavebného zákona v znení neskorších predpisov, zmien a doplnkov v súlade s ustanovením § 10 ods. 1 písmena „j“ vyhlášky č. 543/2000 je stavebník povinný **písomne oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.**
24. Stavebník je povinný podľa ust. § 66 ods. 3 písm. „J“ stavebného zákona stavbu na viditeľnom mieste označiť štítkom „**STAVBA POVOLENÁ**“
25. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia / ust. 67 ods. 2 stavebného zákona /.
26. V prípade, ak stavba nebude ukončená v stanovenom termíne, stavebník je povinný pred uplynutím termínu požiadať o jeho predĺženie.
27. **Po ukončení výstavby stavebník je povinný požiadať stavebný úrad / obec / o vydanie kolaudačného rozhodnutia.**
28. **Stavebník je oprávnený začať so stavebnými prácami až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia č. 289-002/2022-Bi.**

## O d ô v o d n e n i e

Obec Bidovce ako stavebný úrad, obdržala dňa 04.08.2022 žiadosť stavebníka **Mesto**

**Košice, Trieda SNP č. 48/A, 040 11 Košice, o vydanie stavebného povolenia v stavebnom konaní na stavbu „ DOPLNENIE SVETELNÝCH BODOV V LOKALITE MČ KOŠICE – DARGOVSKÝCH HRDINOV “ SO - Verejné osvetlenie častí chodníkov od zastávky MHD Fábryho k OC Lidl na pozemku parc. č. 2159, 2156, 2155, 2157, 3661/1 k.ú. Furča.**

Na predmetnú stavbu bolo obcou Čaňa vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. 265-02/2022-Ča zo dňa 24.05.2022.

Zo strany stavebníka k žiadosti boli predložené všetky predpísané náležitosti: - - projektová dokumentácia stavby pre územné konanie vypracovaná oprávneným projektantom IDS Košice s.r.o. – Ing. Pavol Berinšter, Kmeťova č. 13, 040 01 Košice ( č. osvedčenia \*0152\*A\*1 ); - stanovisko VSD, a.s., Košice, č. 13186/2022 zo dňa 13.06.2022 k projektovej dokumentácii; - vyjadrenie VVS, a.s. Košice, č. 80015/2022/Ko zo dňa 23.06.2022 k projektovej dokumentácii; - vyjadrenie SPP – distribúcia, a.s. Bratislava č. TD/NS/0489/2022/Lö zo dňa 17.06.2022 k projektovej dokumentácii; - vyjadrenie SITEL s.r.o. Košice, č. 220610-1407 zo dňa 10.06.2022 k existencii elektronických komunikačných sietí; - záväzné stanovisko Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-KE-OSZP3-2022/030610-002 zo dňa 25.07.2022 z hľadiska ochrany prírody a krajiny;

Stavebný úrad po preskúmaní žiadosti začal stavebné konanie, ktoré dňa 22.08.2022 oznámil známym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a stanovil lehotu 10 pracovných dní od doručenia oznámenia, dokedy môžu účastníci konania podať svoje námietky a pripomienky. Zároveň účastníci konania boli poučení, že na pripomienky a námietky uplatnené po tomto termíne sa nebude prihliadať. Stavebný úrad podľa § 36 ods. 2 a 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

V rámci stavebného konania účastníkmi konania neboli vznesené žiadne pripomienky a námietky, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Obec Bidovce ako stavebný úrad, preskúmala predloženú žiadosť o stavebné povolenie v stavebnom konaní z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 37, § 62 ods. 1,2 a § 63 stavebného zákona, v súlade s § 3, § 8 a § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a posúdila vyjadrenia účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií, na základe čoho dospela k záveru, že realizáciou stavby „ DOPLNENIE SVETELNÝCH BODOV V LOKALITE MČ KOŠICE – DARGOVSKÝCH HRDINOV “ SO - Verejné osvetlenie častí chodníkov od zastávky MHD Fábryho k OC Lidl na pozemku parc. č. 2159, 2156, 2155, 2157, 3661/1 k.ú. Furča, nebudú ohrozené verejné záujmy ani nepriamo obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Na základe týchto skutočností bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu obsiahnuté v ust. §§ 47, 48, 49, 50, 51 a 52 stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z.z..

#### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho

doručenia, na Obec Bidovce, 044 45.

Toto rozhodnutie je možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Navrhovateľ je podľa § 4 ods. 1 písm. a) zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších, oslobodený od platenia správnych poplatkov.



Ing. Pavol Azari  
starosta obce

**Doručuje sa:**

1. Mesto Košice, Trieda SNP č. 48/A, 040 11 Košice
2. Mestská časť Košice – Dargovských hrdinov, Povstania českého ľudu č. 1, 040 22 Košice
3. IDS Košice s.r.o. – Ing. Pavol Berinšter, Kmeťova č. 13, 040 01 Košice / projektant /

**Na vedomie:**

1. VSD, a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice
2. VVS, a.s., Komenského č. 50, 042 48 Košice
3. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
4. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava
5. TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, Komenského č. 7, 040 01 Košice
6. SITEL s.r.o., Zemplínska č. 6, 040 01 Košice
7. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP / OPaK /, Komenského č. 52, 041 26 Košice
8. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP / OH /, Komenského č. 52, 041 26 Košice
9. Obec Bidovce zastúp. starostom obce, 044 45 Bidovce č. 210

Vybavuje: JUDr. Jaroslav Bódiš / tel. 055 / 69 69 401 /, Spoločný obecný úrad v Bidovciach

